



EDITAL Nº 1

NOTIFICAÇÃO DE PREFERENTES CONFINANTES

artigo 1380º, nº 1 e artigo 416º, nº 2 ambos do Código Civil

Nos termos dos artigos 1380º, nº 1 e 416º, nº 2 ambos do Código Civil, torna-se público e notifica-se para o efeito os preferentes dos prédios abaixo descritos, para, querendo, exercer o seu direito de preferência na compra e venda a seguir enunciada:

Identificação Vendedor: 2 DEVELOP - PROMOÇÃO IMOBILIÁRIA, LDA (NIPC: 514 250 020)

Identificação do imóvel: Prédio Rústico sito em Fontainhas, descrito na Conservatória do Registo Predial de Santarém sob o número 1710 da freguesia de Santarém (São Nicolau) e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 75, secção D da união das freguesias da Cidade de Santarém, concelho de Santarém

Identificação do Comprador: GlobalMais, Lda. (NIPC: 507 616 650)

Preço e Condições de pagamento: € 45.000,00 (quarenta e cinco mil euros) a ser entregue no ato da celebração da escritura de compra e venda.

Data indicativa da Escritura: 30 de Abril de 2021.

Outras condições: O imóvel é vendido livre de quaisquer ónus ou encargos e no exato estado jurídico, administrativo e físico em que se encontram.

Prazo de Exercício do Direito de Preferência: 08 (oito) dias a contar da afixação nos locais devidos do presente Edital.

Contacto: Filipa Lopes e Silva, com domicílio na Rua Barata Salgueiro, nº 37, 7º andar, 1250-042 Lisboa, contacto telefónico 916 266 000 e correio eletrónico fls@finangeste.pt.

União das Freguesias da Cidade de Santarém, 15 de abril de 2021

O Presidente da União das Freguesias da Cidade de Santarém

Carlos António Marçal